**О Б Щ И Н С К И  С Ъ В Е Т – Е Л Е Н А**
**гр.Елена, ул. "Ил.Макариополски" №24, тел./факс (06151) 25-57**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№90/13.12.2001г.**

**ПРОТОКОЛ №16/13.12.2001 г.**

**<u>ОТНОСНО</u>: Приемане на правен анализ, приватизационна оценка и конкурсни условия за продажба на обект "Градски хали" по реда на ЗППДОбП**

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл.3, ал.1, т.4 от ЗППДОбП, във връзка чл.2, ал.1 от Наредбата за конкурсите и Решение №84/26.10.2001 г. на ОбС, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –ЕЛЕНА**

**Р Е Ш И :**

1.Общински съвет Елена приема правния анализ и приватизационната оценка на невключен в състава на общинско предприятие общински нежилищен имот-магазин (бивши градски хали) в гр.Елена, ул."Ил.Макариополски" № 9а в размер на 21 330 лв.

2.Да се извърши продажба на имота чрез конкурс при следните условия:

2.1. начална офертна цена – 21 330 лв.;

2.2. начин на плащане – минимум 50% при сключването на договора и остатъка до шест месеца от датата на подписване на договора;

2.3. брой работни места;

2.4.размер на бъдещи инвестиции и срокове за извършването им;

2.5.забрана за отчуждаване на обекта изцяло или отчасти за определен срок, считано от момента на прехвърляне правото на собственост.

Приоритетни са условията, посочени в т.2.1, 2.2, 2.3 и 2.4.

3.Утвърждава документация за провеждане на конкурса: конкурсни условия, правен анализ и проекто-договор.

4.Утвърждава комисия за провеждане на конкурса:

Председател:инж.Иван Маринов – зам.кмет

Членове: 1.Свилен Шарков – юрист;
2.Румяна Антонова – н-к отдел "ОСП";
3.Ваня Петкова-мл.счетоводител в дирекция "ОА";
4.инж.Иван Генов – общински съветник
5.Красимир Николов – общински съветник

6.Хасан Хасанов – общински съветник

5.Конкурсната документация за продажба на обекта на стойност 50 лв. се получава в стая 304 срещу представен документ за внесена такса в касата на Община Елена в срок до двадесет и деветия ден след обнародването в ДВ.

6.Депозит за участие в размер на 10% от началната цена се внася по сметка №5000103034, б.к. 80070831 при банка "Хеброс" АД гр.Елена.

7.Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден до крайния срок за предаване на предложенията в рамките на работното време на Общинска администрация след закупуване на конкурсната документация.

8.Предложенията за участие, изготвени в съответствие с изискванията на чл.5 и 6 от Наредбата за конкурсите се представят в Общинска администрация – гр.Елена, ул."Ил.Макариополски" №24, стая 204 в срок до 30 дни след обнародване на решението в "Държавен вестник".

9.Конкурсът да се проведе не по-късно от 35 календарни дни след обнародване на решението в "Държавен вестник". За датата, часа и мястото на провеждане кандидатите да бъдат уведомявани при подаването на предложенията.

10.Възлага на кмета на общината да организира и проведе конкурса за покупко-продажба.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:**

**/д-р Д.Лаловска/**